

KAPITALMARKT

Anlagen in der Schweiz. Depositen und Einlagen. Kurzfristige Kassa-scheine. Sicher und diskret. In-landbank AG, Zürich, Seefeld-straße 103.

Spanische Gesellschaft, mit der Auswertung einer umwälzenden Erfindung auf dem Sektor der Steinbearbeitung (Marmorsäge) betraut, sucht Kapital, evtl. Teilhaber, zu günstigen Bedingungen. Zuschr. unt. S444 an Fichtenverlag, Viechtach/Ndb.

Hypotheken-Bauzwischenkredite. Kostenlose Beratung in allen Baufinanzierungsfragen für Wohn- und Industriebauten, Umschuldungen. Hans Heldmann, Wohnungsbau- und Finanzberatung, Finanzvermittlung, Darmstadt, Wilhelmstr. 31. Tel.: 70188/89, Fernsch.: 04-19278. Hypothekenspezialbüro seit 1926.

Stille und tätige Beteiligungen vermitteln wir für unseren Klientenkreis mit 100000, 300000, 500000 DM und größeren Beträgen. Bonner Wirtschaftsdienst GmbH, Abt. Beteiligungen, Hypotheken und Finanzierungen, Bonn, Wilhelmstr. 39, Tel. 51133.

USA 9½%-21%. steuerfreies Geld durch Abschreibung. Gutes Einkommen durch Investmentanteile an Büros, Apartements, Läden und industrielle Gebäude bei Kapitalanlage von namhaften Beträgen. Schreiben Sie unter Angabe des verfügbaren Investmentkapitals an: LEON A. SUTTON, 22 East, 41 Street, New York 17, N. Y., USA.

Finanzpartner mit ca. 1.500.000 DM von Österreicher zum Auf- und Ausbau eines gut eingeführten, holzverarbeitenden Betriebes gesucht. Angebote unter „Wertgesicherte Kapitalanlage 24244“ an IWG-Stadtbüro, Wien I, Strobelgasse 1, Österreich.

Benötigt wird eine **II. Hypothek von 600.000 DM** für einen geplanten Wohn- und Geschäftshausneubau, m. überwiegend gewerbl. Anteil, in Frankfurt am Main, Innenstadt, bester Lage. I. Hypothek von 700.000 DM ist vorhanden. Gesamtprojekt ca. 2 Millionen DM. Fertigstellungsgarantie übernehmen wir. Angebote höflichst erbet. an Schaffgotsch KG, Zweigniederlassung Frankfurt/M., Frankfurt a. M., Neue Mainzer Straße 25, Telefon 27547.

Whisky-Zertifikate - Erfolg oder Mißerfolg der Anlage wird durch Sorten und Preise bestimmt. Fordern Sie daher in Ihrem Interesse rechtzeitig unseren eingehenden fachmännischen Rat. Erich Burger & Co., Frankfurt, Gärtnerweg 29, Tel. 556996. Anlageberater in Verbindung mit Londoner Whisky-Experten und Banken.

Fabrikgrundstück an der Stadtgrenze von Wien, ca. 75000 qm, mit sehr gut erhaltenen, frei beziehbaren Objekten (Hallen, großen, evtl. kühlen Lagerräumen, Werkstätten etc.), Dienstwohnungen, Wasser- u. Energieanschlüssen, kompl. Dampfanlage, für Großbetrieb hervorragend geeignet, zu verkaufen. Zuschriften an Karl Oppolzer K. G., Wien III, Zaunergasse 1.

Kapitalanlagen hochverzinslich, gut gesichert, ab 3000 DM bis zu größten Objekten, zum Teil durch Grundschulden. INVESTFINANZ Gesellschaft für Kapitalvermittlung u. Kreditbeschaffung mbH. & Co. KG., Stuttgart, Bolzstr. 4, Telefon 290660 und 295248.

G.m.b.H.-Firmenmantel einer gut eingeführten Saarbrücker Obst-, Gemüse-, Südfrüchte- und Konserven-großhandlung zu verkaufen. Zuschr. erb. unter Nr. 91787 an Ann.-Exp. SARAG, Saarbrücken, Postfach 327.

Bekannte Brezelbäckerei in Frankfurt/Main, alteingeführt, Jahresumsatz ca. 210000 DM, hoher Reingewinn, monatliche Miete 300 DM, langfristiger Vertrag, 4-Zimmer-Wohnung, monatl. Miete 120 DM, krankheitshalber preisgünstig für 55000 DM an Bäckereipaar zu verkaufen. Dröll & Scheuermann, Frankfurt am Main, Roßmarkt 15, Telefon 20056.

Moderna verhilft zu einer **gesicherten und krisenfesten Existenz** durch die komplette Einrichtung einer chem. Reinigung — Kleiderbad mit modernsten Maschinen - bei einem Anfangskapital von 10000 bis 15000 DM. Ein Reingewinn von 2000 bis 5000 DM monatlich ist erreichbar. Umfangreiche Ausbildung von Nichtfachleuten und Beschaffung von Ladenräumen wird übernommen. Besichtigung von bestehenden Betrieben wird ermöglicht. Moderna - Maschinen, Büro München 27, Schumannstraße 7/II.

Investfinanz Personalkredite mit bankmäßigen Zinsen. INVESTFINANZ Gesellschaft für Kapitalvermittlung und Kreditbeschaffung mbH. & Co. KG., Stuttgart, Königstraße 22 (Haus Marquardt), Telefon 290660.

Urlaubsreisen werden finanziert durch INVESTFINANZ Gesellschaft für Kapitalvermittlung und Kreditbeschaffung mbH. & Co. KG., Stuttgart, Königstraße 22 (Haus Marquardt), Telefon 290660.

Groß-Kredite ab 20000 DM für Maschinen und Fahrzeuge. Dr. Gropp KG., Stuttgart, Kronenstraße 26.

Pfandkredit L. Germann KG. Pfandleihanstalt, Stuttgart, Tübinger Str. 26, 1. St., Tel. 708540, Eingang in der Passage.

Betriebskredite für Handel und Gewerbe. Schnelle u. diskrete Bearbeitung. Rud. Wasner, Finanz., Stuttgart, Kirchstr. 10, Telefon 242462, b. d. Stiftskirche.

Hypotheken, Geschäftskredite zu günstigen Bedingungen vermittelt lfd. Karl Off, Friedrichshafen-Manzell, Postfach 503.

Villa in St. Gilgen (Wolfgangsee), m. Alpenpanorama, 11 Zi., Veranden, ca. 1700 qm Seegrund, Boot-Badehütte um 750000 S (125000 DM) zu verk. Koenig, Wien IV., Schaffergasse 19.

Fälligkeitstermin zurückgezahlte Beträge" als Vorschüsse oder, um es noch klarer zu sagen, die Bank gibt Ihnen einen Kredit und betrachtet Ihr Sparkonto als Sicherheit. Sie müssen auch für den Vorschuß an die Bank Zinsen zahlen.

Die Berechnung dafür ist gar nicht kompliziert. Der Zins, den man von Ihnen fordert, muß den Zins, den Sie für Ihr Guthaben erhalten hätten, um ein viertel Prozent übersteigen.

Ein Beispiel: Nehmen wir an, Sie haben 1000 Mark auf einem Sparkonto mit einjähriger Kündigungsfrist eingezahlt. Ihnen stehen dafür in zwölf Monaten vier Prozent Zinsen zu. Nun wollen Sie Ihr Geld plötzlich zurückhaben. Man wird Ihnen jetzt 4¼ Prozent in Rechnung stellen, also 42,50 Mark. Ich meine, das ist ein Risiko, das man eingehen kann. Verlangen Sie nur einen Teil des Geldes, müssen Sie auch nur für diesen Teil Zinsen zahlen und für den anderen Teil, der Ihrem Konto bleibt, bekommen Sie weitere Zinsen. Wenn Sie nachweisen, daß Sie das Geld wegen unvorhergesehener Ereignisse benötigen, also wegen einer Krankheit oder eines Todesfalls, dann wird man im allgemeinen keine Zinsen von Ihnen fordern, aber auch keine Zinsen für den Teil des Jahres zahlen, für den noch kein Zins gutgeschrieben worden ist.

Das heißt jedoch: Ist die Zinsenbuchung auf Ihrem Konto jedoch schon erfolgt, brauchen Sie sie nicht zurückzugeben.

KEIN SCHECKVERKEHR

Bevor ich Ihnen nun meine Meinung darüber sage, wieviel Geld Sie auf einem Konto mit gesetzlicher und vereinbarter Kündigungsfrist sparen sollten, möchte ich alle etwa auftauchenden Mißverständnisse beseitigen.

Wenn Sie ein Sparkonto einrichten, können Sie nicht mit einem Scheck über Ihr Guthaben verfügen. Sie dürfen auch Überweisungsaufträge, die regelmäßig laufen, nicht über Ihr Sparkonto abwickeln. Sie sollen auf Ihr Konto nicht einmal laufende Zahlungen, also Gehalt oder Rente, gutschreiben lassen. Kurz: Für den sogenannten bargeldlosen Zahlungsverkehr ist das Sparkonto bei der Sparkasse ungeeignet.

Aber, keine Regel ohne Ausnahme. Gestattet ist es, Beträge von Ihrem Sparkonto auf ein anderes Konto zu überweisen, wenn Sie das Sparbuch am Schalter vorlegen.

Wichtiger als alle Verbote ist sicher die Erlaubnis, überall in Deutschland von Sparbüchern Geld abheben zu können. Sie wissen, daß Ihnen die Post in jedem Amt Ihr Geld auszahlt, bis Ihr Guthaben auf eine Mark zusammengesmolzen ist. Einschränkungen: Sie dürfen täglich nicht mehr als 500 Mark und im Monat nicht mehr als 1000 Mark abheben. Wußten Sie aber, daß Sie auch von Ihrem Sparkassenbuch bei jeder Sparkasse in der Bundesrepublik etwas abheben können? Bei

VW eh

Börsenwitz (1)



Ein Volkswagenaktionär wird in eine Klinik eingeliefert. Diagnose: „Spekulatives VW eh“. Beim Fiebermessen. Aktionär: „Wieviel?“ Schwester: „39,9.“ Aktionär: „Sofort verkaufen!“