

Banksparbüchern gibt es diese „Freizügigkeit“ nicht immer. Es ist zweckmäßig, daß Sie sich einmal bei Ihrer Bank erkundigen, ob sie auch den freizügigen Sparverkehr gestattet.

NUR KLEINE SPARKONTEN

Jetzt aber zur wichtigsten Frage: Wieviel Geld soll man auf ein Sparkonto einzahlen. Zwei Spargründe habe ich Ihnen schon beschrieben:

Das Zwecksparen für eine größere Anschaffung. Hier richtet sich die Höhe nach dem Preis des Objektes oder der Anzahlung.

Die Summe, die Sie für spätere Geschäfte sammeln, richtet sich nach Ihren Plänen. Diese Frage werde ich noch untersuchen.

Jetzt kommt aber noch ein meiner Ansicht nach wichtiger Punkt: der Notgroschen. Jeder sollte ihn besitzen. Die Ansichten, wie hoch diese Reserve sein muß, gehen ziemlich auseinander. Mißtrauische meinen, das Sparpolster soll ausreichen, um alle Auslagen eines Vierteljahres zu decken: Miete, Haushalt, Bekleidung und sogar eventuelle Krankenhauskosten. Ich meine, zwei Monatsgehälter reichen als Reserve aus. Und mehr als zweitausend Mark sollte man nicht auf ein Sparbuch einzahlen. Wenn diese Reserve eisern sein soll, können Sie getrost ein Konto mit einjähriger Kündigungsfrist anlegen, das bringt wie gesagt, ein Prozent Zinsen mehr. Und bei dem „Notgroschen“ können Sie getrost mit den Zinsen rechnen, ja Sie müssen es sogar, weil sie die einzige Belohnung für Ihre Sparsamkeit sind. Gestatten Sie mir noch einmal ein Beispiel: Wenn Sie 1000 Mark zu 3¼ Prozent Zinsen sparen, verdoppelt sich ihr Geld in 23 Jahren, also bis 1985. Nehmen Sie aber die größere Kündigungsfrist in Anspruch und den Zinssatz von 4 Prozent, dann vermehren sich die 1000 Mark bis 1970 leicht zu nicht weniger als 2000 Mark.

DIE EINZIGE BELOHNUNG

Vielleicht sind Sie über das Ergebnis der kleinen Rechnung genau so erstaunt wie ich es war, als ich sie vor einigen Jahren nicht selbst anstellte, sondern aus einer Tabelle ablas. Das Geld verdoppelt sich bei einem Zins

von	3%	4%	4,5%	5%	5,5%	6%
inrund	24	18	16	14	13	12 Jahren

Mein Tip:

Legen Sie Ihren Notgroschen möglichst auf zwei Sparbüchern mit verschiedenen Kündigungsfristen an, dann haben Sie die Möglichkeit, falls Sie für dringende Fälle etwas Geld abheben müssen, immerhin einen großen Teil der Zinsen zu retten.

WER SCHULDEN MACHT — SPART

Zum Schluß wäre eigentlich noch zu sagen, daß Sie auch sparen können, wenn Sie kein Geld auf die Bank bringen, sondern Schulden machen. Wer zum Beispiel Bauland kaufen möchte, fährt schlecht, wenn er mit dem Geschäft wartet, bis er das Geld zusammengespart hat. Die Preise steigen nämlich so schnell, daß es besser ist, einfach einen Kredit aufzunehmen. Die Erhöhungen der Grundstückspreise machen später die Kreditgebühren wieder wett. Aber darüber berichte ich noch.

Zusammenfassend also zum Thema Sparen:

Überlegen Sie genau, wofür Sie sparen; nehmen Sie alle Zinsen mit; und tragen Sie darüber hinaus nicht viel mehr als zwei Monatsgehälter als Notgroschen auf Ihr Sparkonto bei der Bank. Sie müssen sich allerdings darauf gefaßt machen, daß im Herbst die Zinsen noch einmal gesenkt werden.

★

Im nächsten Heft möchte ich Ihnen nun noch über eine andere Sparmöglichkeit berichten, die mehr als das Doppelte an Zinsen einbringt als die Chancen, über die ich heute geschrieben habe: Das Prämiensparen. Anschließend werde ich mich mit einem Thema befassen, das uns alle immer wieder fesselt: Gold. Ich will Ihnen vorrechnen, wieviel Geld Sie durch den Kauf von Gold gewinnen — aber auch verlieren können.

Also bis zum nächsten Montag

Ihr

Wolfgang Kasper

KAPITALMARKT

Saar. In wiederaufblühendem Industriegebiet, mit großer Zukunft, bedeutendes **Unternehmen der Bekleidungsindustrie**, mit fachkundigem Personal, sofort oder später unter günstigen Bedingungen wegen vorgerückten Alters des Geschäftsinhabers zu verkaufen. Anfragen erb. unter 42909 an Werbe-Fabri GmbH, Saarbrücken, Petersbergstr. 38.

Seltene Gelegenheit, 600 qm baureifes Parkgrundstück, **Rottach-Egern / Tegernsee**, sehr ruhige Lage am Weißachufer, mit Zufahrt, gegen Höchstgebot von Privat zu verkaufen. Angebote erb. unter SV 1396 an WEFRA Werbegesellschaft, Frankfurt a. M., Stresemannallee 13.

Italien - Adria, Nähe von Ferrara, herrl. Sandstrand, Wohnfl. ca. 59 qm, Kaufpreis 16000 DM; Anzahlung 3200 DM, Rest bei Bezugsfertigkeit, Gesamtmöblierung einschl. Kühlschrank ca. 3500 DM. **San Felice-Terracina** (zwischen Rom u. Neapel), baureifes Grundstück, ca. 3000 qm, zu 6 DM/qm, ca. 100 m zum Sandstrand, gute Kapitalanlage.

Gardasee, Grundstücke von 500 bis 1200 qm, baureif in günstigen Preislagen, herrl. Blick zum See. Ein Besitz in Italien sichert nicht nur preisgünstigen Urlaub, sondern bringt durch Vermietung eine gute Rendite. bauland-Münchener Planungs- u. Grundstücksverwertungs GmbH, München 2, Maximilianspl. 12 b.

Frankreich - Charente: Besitzungen zu verkaufen, 1. Viehzucht-Betriebe v. 35 bis 400 ha Größe; 2. Weinberge in Cognac, Anbau feinen Champagners; 3. Weinbrennerei, Deutsche Maklerfirmen angen. Cabinet OLLIVIER, ANGOULEME (Det. Charente), Frankreich.

Zu verkaufen in **STRASBOURG** (Els.) im Universitätsviertel schöne Villa, 12 Zimmer mit Garage und Garten. Eignet sich gut als Verwaltungsgeb. u. für sonstige kommerzielle Zwecke. Anschrift: Th. Stricker, 35, rue du Château Zu-Rhein à MULHOUSE-DORNACH (Haut-Rhin), France.

Frankreich - Cote d'Azur, in Menton ist das „Palais de Carnoles“, ein herrlicher Wohnsitz mit 22000 qm Grund, zu verkaufen. Nähere Auskünfte durt Maitre FOURNIER, Notar, NORENT-FONTES (Pas-de-Calais), Frankreich, Telefon Nr. 2.

Mallorca - Paguera, 3 komf. Neubauvillen, deutsches Privateigentum, 37000/58000/68000 DM. Dipl.-Kfm. Engelmann, Immo. RDM, Wiesbaden, Luisenstraße 41.

Pörschach (Wörthersee), Baugrund, 4200 qm, verklf. Dominierende Lage. Frieda Schwarz, Waiern 27, Feldkirchen, Kärnten.

Baugrund für erstklassiges Geschäftshaus im **Zentrum einer österr. Großstadt**, 500-799 qm, zu verkayfen. Zuschriften an Reg.-Rat Dobretsberger, Linz (Donau), Makartstr. 16.

Berner Oberland. in erstklass. Sommer- und Wintersportplatz ca. 1000 qm erschloss. Land per 39 Fr. zu verkaufen. Offerten unter Chiffre S 8376 Y an Publicitas Bern (Schweiz).

Villa am Klausenpaß (Schweiz), 15000 qm herrl. Park, Stallung für Reitpferde, in einem schönen Ort, zu verkaufen, 12 Zimmer, Parkettböden, Decken-Stuckarb., Zentralheizung, Kaufpreis nur 112000 DM. Wegen Aufhebung der Erbengemeinsch. (weit unter Normalpreis). Zuschriften unt. M. G. 77793 über Carl Gabler Werbegesellschaft mbH., München 2, Karlsplatz 13.

Genfer See, Größeres Grundstück mit herrschaftlicher, neuzeitl. Villa, 11 Zimmer u. reichlichen Wirtschaftsräumen sowie sep. Garagenbau m. Chauffeurwohnung, Nähe Montreux, wegen Trauerfalls zu verkaufen. Makler-Zuschriften zwecklos. Anzufragen bei Frau L. von Ramin, Les Fleurettes, Latour de Peilz, Route de St. Maurice 67.

Als Kapitalanlage zu verk. **In der Schweiz**, im Kanton Zürich, sind 5 ha sehr schön gelegenes Land zu verkaufen. Sehr günstiger Preis. Fur Vermittler hohe Provision. Offerten sind zu richten an E. Wieland, Gasthaus Hirschen, Trüllkorn, Kanton Zürich/Schweiz.

Am Luganersee, aus nichtschweizer. Besitz zu verkaufen (Übertrag, derzeit noch frei möglich), Ferien-Wohnhaus sowie groß. Landparzelle, bestgeeign. für Motel, Ferienhäuser etc. Solvente Interessenten erfahren Näheres durch Postfach 2025, Konstanz.

Luxusbungalows in herrlichster, absolut ruh. Lage am **GARDASEE**, 2 bis 4 Zimm. m. Küche u. Bad, Terrasse, Privatstrand, großer Garten, Preis ab 22000 DM. Näh. Auskünfte: Hotel Milano, Maderno/Gardasee (Italien).

Baureife Grundstücke zwischen **Alassio** und **Diano Marina** sowie mehrere Appartements ca 60 qm, zum Preis von ca. 20000 DM, an der italienischen Riviera zu verkaufen. Anfragen: PALEARI, Diano Marina/Imperia (Italien).

Blumenzucht in Italien mit geheizten Treibhäusern u. mod. Anlagen, dazugehörender Landwirtschaft mit Stall, 6 ha Land, mod. Herrenhaus mit 15 Zimmern und all. Komfort, zu verkaufen. Der Besitz liegt 25 km von Lugano, Richtpreis 600000 DM. Anfragen an: Carlo Veronese, Via Osti, 10, Milano.

Bis 1000 DM monatlich können Sie erreichen durch Übernahme betriebsfertiger selbsttätiger Annahmestellen f. Wäsche und chemische Reinigung in Großstädten Baden-Württembergs. Benötigtes Barkapital ab 5250 DM. Weder Mitarbeit noch Fachkenntnisse erforderlich. Betreuung und langjährige Verträge mit Großunternehmen der Branche garantiert. Interessenten richten ihre Zuschrift unter PN 908 an Werbeagentur Dr. Hegemann GmbH., Stuttgart, Holzstr. 19.